



Comune di Mola di Bari

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 28/05/2020 e vi rimarra' fino al 13/06/2020.

Li 28/05/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
Rodolfo Fanizza

Deliberazione della Giunta Comunale

n.57/2020 del 27.05.2020

OGGETTO: Determinazione criteri di utilizzo somme assegnate al Comune di Mola di Bari con DGR n. 443/2020 per la predisposizione di un avviso pubblico per la concessione di contributi straordinari ad integrazione dei canoni di locazione per le abitazioni per l'anno 2020.

Il 27 maggio 2020 alle ore 13.30 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Risulta che:

Nome e Cognome	Presente/Assente	Nome e Cognome	Presente/Assente
Colonna Giuseppe	P	Parchitelli Lucia	P
Orlando Vito	P	Vergatti Leonarda V.	P
Berlen Nicola	P	Vincsilao Giovanni	P

PRESENTI N. 6

ASSENTI N. 0

Presiede Giuseppe Colonna, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa il Vice Segretario Filippo Lorusso.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: Favorevole	Parere: Favorevole
Data: 27/05/2020	Data: 27/05/2020
Responsabile di Settore	Responsabile del Settore Finanziario
Filippo Lorusso	Francesco Porrelli

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 17/03/2020, che prende atto della situazione di emergenza “corona virus”, autorizzando le sedute di Giunta Comunale anche in videoconferenza:

DATO ATTO che la presente seduta di Giunta Comunale si svolge con la presenza fisica del Sindaco Giuseppe COLONNA, degli Assessori Vito ORLANDO (Vice Sindaco) e Nicola BERLEN e del Vice Segretario Dott. Filippo LORUSSO e con gli assessori Lucia PARCHITELLI, Giovanni VINCESILAO e Leonarda V. VERGATTI in videoconferenza;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/01/2020, con la quale è stata dichiarato, sull'intero territorio nazionale, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti dall'agente virale trasmissibile COVID19

il Decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, convertito, con modificazioni, in Legge 5 marzo 2020, n. 13, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 marzo 2020, 8 marzo 2020, 9 marzo 2020, 11 marzo 2020, 22 marzo 2020, 1 aprile 2020 e 10 aprile 2020, recanti ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

il Decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, “*Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*”;

il Decreto-legge 25 marzo 2020 n. 19 “*Misure urgenti in materia per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19*”;

l'Ordinanza n. 658 del 29/03/2020, con la quale il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha disposto il pagamento dell'importo complessivo di € 400.000.000,00 in favore dei Comuni per l'adozione di misure urgenti per il sostegno alimentare dei cittadini in difficoltà in conseguenza della sospensione di gran parte delle attività economiche e produttive;

ATTESO che:

- la Giunta Regionale Pugliese, con deliberazione 443 del 2 aprile 2020 “*Emergenza COVID-19. Assegnazione ai Comuni di € 11.500.000 per interventi urgenti e indifferibili di protezione sociale in favore di persone in grave stato di bisogno sociale*”, ha deliberato l'assegnazione di € 11.500.000,00, quota parte delle risorse del FGSA 2020, in favore dei Comuni pugliesi disponendone un utilizzo finalizzato ad affrontare l'attuale situazione emergenziale mediante l'attivazione di interventi di protezione sociale in favore dei nuclei familiari bisognosi e, quindi, al fine di contenere gli effetti economico-sociali derivanti dall'epidemia COVID-19;

- le risorse di cui sopra sono da considerarsi aggiuntive e speculari rispetto a quelle messe a disposizione dal governo nazionale attraverso la citata Ordinanza della Protezione Civile n. 658/2020 e sono destinate ad ampliare la gamma di risposte da poter offrire ai cittadini rispetto ai bisogni diversi e variegati che stanno emergendo sul territorio, anche oltre la sfera alimentare;

ATTESO, altresì, che la citata DGR n. 443/2020 ha assegnato al Comune di Mola di Bari la somma complessiva di € 72.122,41;

DATO ATTO che, con deliberazioni di Giunta Comunale n. 44/2020, n. 46/2020 e n. 53/2020, sono stati approvati i criteri per l'individuazione della platea dei beneficiari delle misure urgenti di sostegno alimentare di cui alla richiamata Ordinanza n. 658/2020;

RILEVATO che, nonostante il riavvio delle attività economiche e produttive disposto con il Decreto Legge 33/2020 e con il dpcm del 17/05/2020, in conseguenza della gravissima crisi economica connessa all'epidemia, permangono situazione di grande fragilità socio-economica in numerosi nuclei familiari molesi, non limitate alle necessità di carattere alimentare;

CONSIDERATO che uno dei bisogni principali, oltre la sfera alimentare, aggravatosi nella attuale situazione emergenziale, è quello relativo all'emergenza abitativa, con particolare riferimento alla difficoltà che numerosi nuclei familiari incontrano nel far fronte al pagamento dei canoni di locazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del _26/05/2020 "*Misura di competenza comunale in materia di sostegno all'economia locale, nonché di politiche sociali connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Atto di indirizzo*", con la quale l'Amministrazione Comunale, tra le altre cose, ha previsto la predisposizione di apposito Avviso Pubblico per sostenere i nuclei familiari in difficoltà attraverso un sostegno ai canoni di locazione;

RILEVATA la volontà di questa Amministrazione Comunale di fronteggiare le fragilità di cui sopra destinando il contributo regionale di cui alla richiamata DGR n. 443/2020 all'erogazione di un contributo straordinario ad integrazione dei canoni di locazione per le abitazioni;

RITENUTO, a tal fine, di individuare i seguenti criteri per l'assegnazione dei contributi straordinari citati:

DESTINATARI:

- residenti nel Comune di Mola di Bari nell'alloggio per il quale si richiede il contributo, condotto in locazione come abitazione principale;
- titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un immobile che non rientri nelle categorie catastali A1, A8, A9, in regola con il pagamento dell'imposta annuale di registro, salva l'opzione relativa alla cedolare secca;
- assenza di titolarità (analogamente a tutti i componenti del nucleo familiare), di diritti di proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti

agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile (alloggi IACP, case parcheggio, etc.);

- percettori, nei 30 giorni antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso, entrate complessive non superiori a € 600. Tale limite è aumentato di € 100 per ciascun componente minore di età o disabile, fino ad un massimo di 1.000 euro;
- possessori di conto corrente (bancario oppure postale) con saldo complessivo inferiore a € 3.000,00 per il primo componente del nucleo familiare, incrementato di € 1.500,00 per ogni ulteriore componente fino ad un massimo di 9.000,00 euro. In presenza di più titolarità di conti correnti nello stesso nucleo familiare si dovrà considerare la somma dei saldi di ogni conto.

IMPORTO DEL BENEFICIO

- il contributo da assegnare a ciascun beneficiario, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, sarà calcolato sulla base dell'incidenza del canone mensile sulle entrate dichiarate percepite nei 30 giorni antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso.
- nel caso in cui, sulla base dei calcoli di cui al punto precedente, le risorse finanziarie dovessero risultare insufficienti, il contributo effettivamente erogato sarà riparametrato sulla base del rapporto percentuale tra il totale delle risorse finanziarie disponibili e il totale dei contributi teorici assegnabili sulla base della formula sopra riportata.
- nel caso di beneficiari già percettori del Reddito di Cittadinanza, dall'importo del contributo assegnato sarà detratta la somma mensile del Reddito di Cittadinanza destinata al pagamento dei canoni di locazione;

RITENUTO, altresì, di prevedere che il contributo sia liquidato direttamente al proprietario dell'alloggio, previa dichiarazione dello stesso di accettazione delle somme assegnate per la copertura dei costi dei canoni di locazione non versati o da versare nel corso del 2020;

RITENUTO, infine, di:

- approvare i criteri sopra richiamati per l'erogazione di un contributo straordinario ad integrazione dei canoni di locazione per le abitazioni
- demandare al Responsabile del Settore Servizi Socio-culturali, dott. Filippo Lorusso, ogni adempimento successivo alla presente deliberazione, tra i quali la predisposizione di un apposito Avviso Pubblico;

VISTA la deliberazione G.C. n. 52 del 22/05/2020, con la quale sono stati approvati variazioni agli stanziamenti del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2020, ai sensi del combinato disposto dei commi 5 – bis e 5 – quater dell'art. 175 del D.lgs. n. 267/2000, nonché del paragrafo 8.13 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 D.lgs. 118/2011;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (*Testo Unico sugli Enti Locali*)

- il vigente Statuto Comunale

A voti unanimi resi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Per quanto in premessa evidenziato, che è parte integrante e sostanziale del presente deliberato

1. DI DISPORRE che le somme assegnate al Comune di Mola di Bari con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 443 del 02/04/2020 siano destinate all'erogazione di un contributo straordinario ad integrazione dei canoni di locazione per le abitazioni;

2. DI INDIVIDUARE i seguenti criteri per l'assegnazione dei contributi straordinari sopra citati:

DESTINATARI:

- residenti nel Comune di Mola di Bari nell'alloggio per il quale si richiede il contributo, condotto in locazione come abitazione principale;
- titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un immobile che non rientri nelle categorie catastali A1, A8, A9, in regola con il pagamento dell'imposta annuale di registro, salva l'opzione relativa alla cedolare secca;
- assenza di titolarità (analagamente a tutti i componenti del nucleo familiare), di diritti di proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile (alloggi IACP, case parcheggio, etc.);
- percettori, nei 30 giorni antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso, entrate complessive non superiori a € 600. Tale limite è aumentato di € 100 per ciascun componente minore di età o disabile, fino ad un massimo di 1.000 euro;
- possessori di conto corrente (bancario oppure postale) con saldo complessivo inferiore a € 3.000,00 per il primo componente del nucleo familiare, incrementato di € 1.500,00 per ogni ulteriore componente fino ad un massimo di 9.000,00 euro. In presenza di più titolarità di conti correnti nello stesso nucleo familiare si dovrà considerare la somma dei saldi di ogni conto.

IMPORTO DEL BENEFICIO

- il contributo da assegnare a ciascun beneficiario, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, sarà calcolato sulla base dell'incidenza del canone mensile sulle entrate dichiarate percepite nei 30 giorni antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso.
- nel caso in cui, sulla base dei calcoli di cui al punto precedente, le risorse finanziarie dovessero risultare insufficienti, il contributo effettivamente erogato sarà riparametrato sulla base del rapporto percentuale tra il totale delle risorse finanziarie disponibili e il totale dei contributi teorici assegnabili sulla base della formula sopra riportata.
- nel caso di beneficiari già percettori del Reddito di Cittadinanza, dall'importo del contributo assegnato sarà detratta la somma mensile del Reddito di Cittadinanza destinata al pagamento dei canoni di locazione;

3. DI PREVEDERE, altresì, che il contributo sia liquidato direttamente al proprietario dell'alloggio, previa dichiarazione dello stesso di accettazione delle somme assegnate per la copertura dei costi dei canoni di locazione non versati o da versare nel corso del 2020;
4. DI APPROVARE lo schema di Avviso Pubblico predisposto sulla base degli indirizzi sopra dettagliati, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (All. A);
5. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Servizi Socio-culturali, dott. Filippo Lorusso, ogni adempimento successivo alla presente deliberazione;

Inoltre, in considerazione dell'urgenza connessa alla situazione emergenziale in atto

DELIBERA

DI DISPORRE l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

SINDACO

F.to Giuseppe Colonna

IL VICE SEGRETARIO

F.to Filippo Lorusso

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 27/05/2020 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- Diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

MOLA DI BARI, lì 27/05/2020

IL VICE SEGRETARIO

F.to Filippo Lorusso
